

マイホームづくりは、一生に一回の大きなイベント。 私たちと一緒に必ず成功させましょう！！



副理事長 野崎 高德

NPO法人 日本ライフプラン研究会は、マイホームを真剣に考えているみなさんのために、マイホームづくりに必要な情報を生活者の立場にたって提供する団体です。
住宅ローンの金融機関の選び方や、本当に得をするマイホームの購入方法など、住宅業界や不動産業界では絶対に教えてくれない、大切なことを勉強していただけます。
私たちは特定非営利活動法人(NPO)ですから、売込み営業は一切いたしません。

このような疑問やお悩みをお持ちの方々に参加をお勧めしています。

- 建替え・リフォーム工事や、初めてのマイホームを考えている。
⇒でも、何から始めればいいのか？わからない。
- マイホームは人生で一番大きな買い物だから真剣に考えたい。
⇒だからこそ、第三者的な立場の人に正しいアドバイスをもらいたい。
- ハウスメーカーがいいのか、工務店がいいのか？迷っている。
- 総額はいくらになるのか？本当に自分にマイホームが持てるのか？を知りたい。

NPO法人 日本ライフプラン研究会 無料勉強会『失敗しないマイホームづくり』塾

吹田市立豊一市民センター 会議室
吹田市垂水町 1丁目 53-7
TEL 06-6384-1290
* お車でお越しの方は、
近隣の私営駐車場をご利用ください。

会場

完全予約制

平成29年 7月2日(日)



前回のセミナーでは早期に満席になり、定員を超えた方はお断りをさせていただきました。今回も無料勉強会ということで多くの参加が予想されます。少しでもご興味のある方は、今すぐに事前予約されることをお勧めします。予約を完了された方には受講票(地図入り)を郵送します。定員になり次第、この地区の受付を終了させていただきます。ご了承ください。

参加特典

お金の問題がすべてわかる小冊子
『今日からはじめるファイナンシャルプランニング』を進呈！

事前予約はお早めに！ 電話・FAX・携帯・スマホから予約受付中！

☎ 0120-300-686 FAX 06-4861-0062

対象	■ 午前の部：建替え、リフォームを考えている方 ■ 午後の部：初めてのマイホームを考えている方 (年齢、住所は問いません)	
開催日時	平成29年7月2日(日)	
	■ 午前の部：10:00～ ■ 午後の部：13:30～ *上記日程のどちらかにご参加ください。(両方参加も可能です)	
参加費用	無料	できるだけご夫婦でご参加ください。
定員	午前、午後ともに20名様限定(予約申し込み順) *定員になり次第、受付を終了させていただきます。	
	ベビーシッターによる無料保育有り。(事前の予約が必要です)	

* 勉強会の内容は、裏面をごらんください。



無料勉強会『失敗しないマイホームづくり』塾 (風景)

フリガナ		年齢	歳	参加人数	人
お名前					
ご住所	〒	無料保育をご希望の方	男子	人(歳)	女子
電話	(自宅TEL) (携帯TEL)	メールアドレス		人(歳)	
参加時間	<input type="checkbox"/> 午前の部 10:00～ ・ <input type="checkbox"/> 午後の部 13:30～ ・ <input type="checkbox"/> 午前・午後、両方参加				

インターネットでの申し込みは...

日本ライフプラン研究会

検索



ベビーシッターによる保育風景



NPO 特定非営利活動法人
日本ライフプラン研究会

[事務局] 吹田第一支部

〒564-0053 吹田市江の木町8-18

NPO団体が実施する、マイホームを真剣に考えている人のための無料勉強会。

午前の部・午後の部 どちらかにご参加ください。(午前・午後、両方参加も可能です！)

午前の部 (10:00~12:00)

建替え・リフォームを考えている方を中心に、
“より良い家づくり”を学ぶ勉強会です。

- **リフォーム or 建替え？ その判断基準は何か。**
～リフォームが良いのか？建替えた方が良いのか？ 迷ったら、まずは耐震診断を受ける～
- **家の寿命って何年？ 建替え・リフォーム時期の判断のし方は。**
～家にも寿命があるって知ってはいるけどなかなか判断が出来ない。でも、実は簡単に～
- **知っておきたい建物の種類と住宅会社の違い。**
～住宅会社選びで失敗しない5つのポイント！～
- **リフォーム・建替え時の、賢い資金計画のポイント。**
～相談相手で決まる、賢い資金計画。実際の価格っていくら？～
- **本当のリフォームとリノベーションの違い…知っていますか？**
～リフォームと今流行りのリノベーションの違いを明確に伝えます～
- **自分たちだけの余生を過ごす快適な住宅リフォームとは？**
～快適なマイホームにするバリアフリー住宅、リノベーションは必要か？～
- **巨大地震はどこで起こるか分からない。その対策は？**
～新築・リフォーム時の地震対策はどうしたらいいの？～

<知らなきゃ損する、ここだけの話を初公開！>

- ★ 誰も教えてくれない、建物価格の違いとは？
- ★ 自己資金0円、住宅ローン無しで、建て替えが出来る方法とは？
- ★ 信用、信頼の出来るビルダーの選び方のポイント？
- ★ 今の家を売却し、もっと便利な所に移る時の重要点は？

午後の部 (13:30~16:00)

初めてのマイホームを考えている方を中心に、
“資金計画とライフプラン”を学ぶ勉強会です。

- **あなたはマイホーム派？ それとも賃貸派？ どちらが得なのか。**
～賃貸とマイホーム、それぞれのメリット・デメリットを明らかに！～
- **マイホームを持つことで、あなたの人生設計(ライフプラン)は大きく変わる！**
～マイホーム取得のために大きなお金を借りる。あなたの人生はどう変わるのか？～
- **人生で最大と買物と言われる住宅ローンに、攻略法はあるのか？**
～住宅ローンの選び方を知っているだけで支払総額1,000万円の違いが出る！～
- **意外と知らない、知って得する「お金の貯め方」！**
～お金の貯まる人に共通する、7つの生活習慣～
- **住みたい場所(土地)探しのキーポイントは？**
～土地選びには、優先順位が必要！～
- **自分のニーズを明確にして、住宅ローンを選ぶ！**
～住宅ローンの選び方、メリット・デメリットを公開～
- **公的年金があてにならない時代の年金対策とは？**
～公的年金は破たん寸前。自分の余生を守るためにはどうすればいいのか？～

<知らなきゃ損する、ここだけの話を初公開！>

- ★ 希望の土地を、300万円安く買う方法とは？
- ★ 住宅ローン支払総額で、680万円損しない方法とは？
- ★ 不動産屋さんが言わない本当の話、どこに行っても聞けない話！
- ★ 超低金利を活かす方法、あなたがもらえる住宅ローン減税の金額は？

無料勉強会『失敗しないマイホームづくり』塾に参加された方のご感想(直筆)です。一部ですがご紹介します。

ライフプランをしっかりと考えるためのローンを考えていた時に
家を建てることにするに慎重に作るべきだと思ったり
その時に色々な知識を身につけたいという
時間があるはず(笑) いろんな話を聞いてみたいと思います。

家づくりの準備にあたり、参考にできるセミナーでした。
引き続き、機会があれば、勉強会等に参加して
満足いく家づくりを目指せたらと思います。



マンションや住宅展示場へ設備を見に行ったりはありましたが、
家づくりのセミナーは初めて参加しました。
今日受講して、家族と話し合えないといけないことが明確に
なりました。資金計画もよく考えなければいけないと
痛感しました。次回もよろしくお願ひ致します。

このまま 賃貸がいいのか、買入がいいのか、考えてく
セミナーに参加しました。70歳の方のお話が聞けて
とても参考になりました。ありがとうございました。