



# □■マイホームをお考えの方に重要なお案内です■□



## マイホームを真剣に考えている人のための勉強会です！

『失敗しないマイホームづくり』 無料勉強会 6月29日(日) 開催します。午前・午後どちらかにご参加ください。

良い家づくりを考える勉強会です、建替え・リフォームの方へ

AM 10:00 ~ 12:30 まで (DVD、パワーポイントで説明)

- ★ ローコストでつくる健康志向住宅とは！ (健康志向住宅を考えると長寿命住宅になる)
- ★ 自然素材・無垢材住宅とは！ (肌に触れる部分は人体に有害な物質は避け自然素材志向にする)
- ★ 家の寿命って何年ですか、建替え・リフォーム時期の判断のしかたとは！ (時期の見分け方)
- ★ 国が推薦する、長期優良住宅とは！ (知っているようで、知らない長期優良住宅のメリット・デメリット)
- ★ 成功するマイホームづくりはプランニングから始まる！ (人の動き、動線を考える)
- ★ 自分たちだけの余生を過ごす、住宅リフォームとは！ (快適なマイホームにするバリアフリー住宅)
- ★ 巨大な地震がどこで起こるかわからない時代です、新築・リフォームの地震対策はどうしたらいいの

< 聞いて得する、聞かないと損する、究極のお話を初公開 >

- ★ 自己資金0円、住宅ローンなしで建て替えが出来る方法とは！ (発想の転換で解決する)
- ★ 隣に子供たちの家を建てるにはどうすればいいのか！ (発想の転換で解決する)
- ★ 今の家を売却し、もっと便利な所に移る時の重要点とは！ (現状をどうとらえるかが肝心)

資金計画づくりを考える勉強会です、初めてマイホーム取得者の方へ

PM 13:30 ~ 16:00 まで (DVD、パワーポイントで説明)

- ★ マイホーム取得時にライフプランが大きく変わる！ (マイホームを取得する時に人生が変わる)
- ★ 賃貸住宅とマイホームどちらに住むのが得なのか！ (メリット・デメリットを事例で紹介)
- ★ 住宅ローン金利、固定金利が得か・変動金利が得か！ (ローンシミュレーションでわかる)
- ★ 自分自身にあった金融機関・金利の選び方！ (金利1%の違いで人生が変わる理由とは)
- ★ 住みたい場所(土地)探しのキーポイントは！ (土地選びの優先順位をつけるのが必要です)
- ★ マイホームを持つことは私的年金づくりです！ (公的年金があてにならない時代の対策とは)
- ★ ライフプランシミュレーション・資金計画の重要性！ (お金の問題が一番大切です)

< 家づくり、どこに行っても教えてくれない究極のお話を初公開 >

- ★ 住宅ローン支払総額680万円得する方法とは！ (賢い金利選択で総額が変わる)
- ★ 希望の土地を300万円安く買える方法とは！ (住みたい場所にこだわる人は必見です)
- ★ 消費税率引上げによる負担増を緩和する国の対策！ (住宅ローン減税の拡充+住まいの給付金を支給？)

成功するマイホームづくりは ⇒ 無料勉強会に参加 ⇒ 資金計画 ⇒ 業者選び ⇒ 土地探し ⇒ 建物選び



本当にマイホームを購入・建替え・リフォームして良いのか迷っている方、ぜひご参加ください。



勉強会  
申込みは  
裏面で