

特定非営利活動法人（NPO）が主催する勉強会  
です。売込み営業は一切ありません。

私たちは、社会的信用性が高い特定非営利活動法人 日本ライフプラン研究会を設立することで地域住民及び事業者に対する暮らしのあり方（ライフプラン）の情報提供や教育、啓発、人生設計（ライフプラン）の普及活動を行い、新しい事業創出による地域経済の活性化及び各事業の活性化を図ることで公益に寄与することを目的としています。

今回の勉強会は、特定非営利活動法人(NPO)日本ライフプラン研究会としてマイホームを真剣に考えている皆様に、住宅業界では絶対に言わない裏話、住宅ローン金融機関の選び方、本当に得するマイホーム購入方法など、住宅業界・不動産業界ではなかなか教えていただけないことを勉強していただきます。マイホームづくりは一生に一回の大きなイベントです。『必ず成功させましょう』

お家の★このような疑問・お悩みを  
お持ちの方々に、ご参加をおすすめしています。

- 1.資産価値の高い家を建てたいが、どのような家にすればよいか分からない
- 2.人生で一番大きな買い物だから慎重に考えたい→でも第三者の立場の人にアドバイスをもらいたい
- 3.工務店がいいのか？ハウスメーカーがいいのか？そして総額はどれくらい違うのか知りたい
- 4.今、マイホームを持った方が得なのか、損なのか、そして本当に自分に持てるのか知りたい

1) (午前の部)：資産価値の高い家づくり (午後の部)：資金計画・お金の不安をゼロにする。

2) 開催日時	平成30年2月18日(日) 開催	
	<input type="checkbox"/> 午前の部	AM10:00～12:00まで
	<input type="checkbox"/> 午後の部	PM13:30～15:30まで
3) 参加費用	無料	出来るだけ、ご夫婦でご参加ください。
4) 参加人数	各時間帯（予約申し込み順に20名様限定） 定員になり次第、受付を終了させていただきます。 無料保育あり（事前予約が必要です）	
5) 対象の方	年齢、お住まいは問いません	

★勉強会の内容は、  
裏面をご覧ください

「失敗しないマイホームづくり」無料勉強会（風景）



NPO法人 日本ライフプラン研究会  
「失敗しないマイホームづくり」

無料勉強会

会場

ワークパル上越

完全予約制

2月18日(日)

午前の部10時～12時 午後の部 13時30分～15時30分

□会場住所 上越市下門前477

□駐車場 あり



無料勉強会ということで、今回も多くのご参加が予想されます。少しでもご興味のある方は、今すぐに事前予約されることをお勧めします。

定員になり次第この地区の受付を終了させていただきます。

【特典】

参加者(全員)に『今日からはじめるファイナンシャルプランニング』を進呈 ⇒ お金の問題がすべてわかる小冊子!!

事前予約はお早めに！電話・パソコン・スマホから受付

ライフプラン研究会 TEL 0120-077-8127

定休日水曜日 ネットは24時間受付可能

フリガナ		年齢	歳	ご参加人数	人
お名前					
ご住所	〒	お子様(無料保育)を希望する人数( )		男の子( )	女の子( )
自宅(TEL) 携帯(TEL)		メールアドレス	アドレス		
参加時間	<input type="checkbox"/> 午前・午後(両方参加) ・ <input type="checkbox"/> 午前の部に参加 ・ <input type="checkbox"/> 午後の部に参加				

※ 時間厳守です。必ず開始10分前には受付を済ませてください。

インターネットでのお問い合わせは...

日本ライフプラン研究会

検索

保育スタッフおります。

パソコン・携帯・スマートフォンからも申込み出来ます。



NPO 特定非営利活動法人

日本ライフプラン研究会

協賛



株式会社 アスカ創建

新潟県上越市上源入637

マイホームを真剣に考えている人のための勉強会！  
『失敗しないマイホームづくり』（無料）勉強会にご参加ください。

午前 10:00 ～ 12:00 まで

建物に興味がある方の、良い家づくりを考える勉強会です。

- ◆ マイホームづくりで一番大切なこと！  
それは、自分たちのライフスタイルをどう形にするかです・・・
- ◆ 資産価値が高い家とゼロの家の違い  
家づくり施工のルール
- ◆ 家族の生命と財産と生活を守る家  
担保された性能の高い家を作る事が大切
- ◆ 熊本地震から見えてきた事  
熊本地震から学ぶ、施工不良の家
- ◆ 欠陥住宅を作らないための3つのポイント  
設計通りの耐震性能を発揮するために必要な事
- ◆ 家の施工の事をプロから学ぶ  
戸建て住宅監査専門の会社プロから学ぶ
- ◆ お金の不安をゼロにする5つのステップご紹介  
家づくりって何していいかわからないそんな方への5つのステップをご紹介。

午前  
の  
部

< 聞いて得する、聞かないと損する、究極のお話を公開 >

- ★ 老後も安心の住宅とはどのような住宅なのか分かります。
- ★ 設計通りの耐震性能が確保された、性能が高い家とはどのような事なのか分かります
- ★ 信用、信頼の出来るビルダーの選び方とは！

午後 13:30 ～ 15:30 まで

マイホームをお考え資金の方の為の、資金計画づくりを考える勉強会。

- あなたはマイホーム派？ それとも賃貸派？ どちらが得なのか！  
賃貸とマイホーム、メリット・デメリットを公開
- マイホームを持つことで人生設計（ライフプラン）が大きく変わる！  
マイホーム取得には大きなお金を借りることになる、人生はどう変わるのか
- 人生で最大の買物と言われている住宅ローンに攻略法はあるのか！  
住宅ローンの選び方を知っているだけで支払総額何百万円もの違いが出る
- 意外と知らない知って得する「お金の貯め方」！  
お金が貯まる人に共通した生活習慣がある
- 住みたい場所（土地）探しのキーポイントは！  
土地選びの優先順位をつける事が必要です
- 自分のニーズを明確にして、住宅ローンを選ぶ！  
住宅ローンの選び方、メリット・デメリットを公開
- 公的年金があてにならない時代の年金対策とは！  
公的年金が破たん寸前です。自分の余生を守るためにはどうすれば良いのか

午後  
の  
部

< マイホームの総支払額を下げるお話 >

- ★ 希望の土地を安く買える方法とは！
- ★ 住宅ローン支払総額、損しない方法とは！
- ★ 不動産屋さんが言わない本当の話、どこに行っても聞けない話！

午前の部・午後の部 共通 → 自分のライフプランがわかるソフトを公開！ ・ 国、地方が出している補助金・助成金・減税の種類とは！

☆ 「失敗しないマイホームづくり」勉強会に参加された方々よりの感想(直筆)です。 （一部ですがご紹介します）



ライフプランをしっかりと考えるためのローンを考えている方は、  
高金利の返済と比べて、低金利の返済にできる方が多いと思います。  
そのためには、事前に知識を身に付ける必要があります。  
時間がある方は、いろいろな話を聞いてほしいと思います。

家づくりの準備にあたって、参考にできるセミナーでした。  
引き続き、機会があれば、勉強会等に参加して  
満足いく家づくりを目指せたらと思います。

マンションや住宅展示場へ設備を見に行ったりはありましたが、  
家づくりのセミナーは初めて参加しました。  
今日 受講して、家族と話し合わないといけないことが明確に  
なりました。資金計画もよく考えなければいけないと  
痛感しました。次回もよろしくお願ひ致します。

このまま 賃貸がいいのか、購入がいいのか、考えていく  
セミナーに参加しました。プロの方のお話が聞けて  
とても参考になりました。ありがとうございました。