

# ちょっと待って下さい！ STOP

※マイホームづくりをお考えの方に重要なご案内です。

## 第44回『失敗しないマイホームづくり』塾

家づくりを考えている方々が正しい情報を得ることで、家族が喜びそして快適に住むことが出来るマイホームを手に入れて頂くための家づくり勉強会を開催します。様々なケースを通して得た情報や家づくりを考える前に知らないと絶対に損をする情報をお伝えします。  
住まいづくりの不安や疑問の解決、業者選びにお役立てください。

【講師】



理事長 西山 茂

### 超低金利時代の賢いマイホーム取得方法公開します！

※特定非営利活動法人(NPO)が実施するセミナーですので、売り込みや営業は一切ありません。

#### 【午前の部】リフォーム・建て替えのためのセミナー

- リフォーム・建て替え、迷っているなら答えはここにある！
- 家づくりの流れ(納得のいく間取りの考え方)！
- 家づくりを成功させるにはどうすれば良いのか！
- 地震対策を考える(大規模地震に対する考え方)！
- 絶対に失敗しない「業者選び5つのポイント」

＜家づくりのテクニックを公開＞

- 建物価格の違い(どの会社が良い家を安く提供しているのか)
- 信用・信頼できる会社の選び方(全てはスタートの順番で決まる)
- 自然素材(無垢材・漆喰)住宅を超ローコストで仕上げる方法とは
- 自己資金を出さなくても建て替えが可能に出来る方法を教えます

#### 【午後の部】初めてマイホーム取得のためのセミナー

- マイホームを取得するタイミングをどう判断するのか！
- 賃貸住宅とマイホームどちらに住むのが得なのか！
- 超低金利時代の1,000万円損しない住宅ローンとは！
- マイホームを持って私的年金づくりをつくる方法とは！
- ライフプランシミュレーション・資金計画の組み方を公開！

＜家づくりのテクニックを公開＞

- 土地選びのテクニック(300万円得する方法とは値交渉を可能に)
- 土地選びのテクニック(不動産会社が言わないことベスト3とは)
- 住宅ローンを賢く組む(総額680万円損しない方法は、金利で決まる)
- 意外と知らないお金の貯め方を公開(必ず貯まる方法がある)

1)会場	中区(ソフィア堺) 堺市中区深井清水町1426 (3階 研修室3)
2)開催日時	4月17日(日)・24日(日)
	【午前の部】午前10:00～12:00まで 【午後の部】午後13:00～16:00まで 今回は2回開催します、どちらかにご参加ください。
3)参加費用	無料です
4)参加人数	先着20組様限定 無料保育ルームあり(要事前予約)
5)対象者	年齢は問いません



参加者の方に【特典】「健康志向住宅づくり小冊子」と「今日から始めるファイナンシャルプランニング」を全員にプレゼント！

日本ライフプラン研究会

検索

【予約制です】お電話・FAXまたは日本ライフプラン研究会HP(PC・スマホ)にて申込みOK

フリーダイヤル ☎ 0120-38-4356 FAX 072-223-0976

フリガナ		年齢	歳	ご参加人数	人
お名前					
ご住所		お子様	男の子	お歳(才)	才
			女の子	お歳(才)	才
TEL		FAX			
希望日	4月17日開催	<input type="checkbox"/>	【午前の部参加】	<input type="checkbox"/>	【午後の部参加】
	4月24日開催	<input type="checkbox"/>	【午前の部参加】	<input type="checkbox"/>	【午後の部参加】

主催: NPO 特定非営利活動法人 日本ライフプラン研究会 事務局: 堺市堺区新在家町東3丁2-17