□■マイホームをお考えの方に重要なご案内です■□

『失敗しないマイホームづくり』

無料勉強会開催のお知らせ

私たち、NPO法人日本ライフプラン研究会は、初めてマイホームを購入される方・現在のマイホームの建て替えを真剣に考えている皆様に、失敗しないマイホームづくりを実現させていただく事、そして正しい情報をどのように手にするかによって、その人の人生設計（ライフプラン）がどう変わるか、安心・安全快適なマイホームづくりをどう進めていくべきか、そのすべてを知っていただく為の、無料勉強会を開催します。

主催：NPO法人 日本ライフプラン研究会

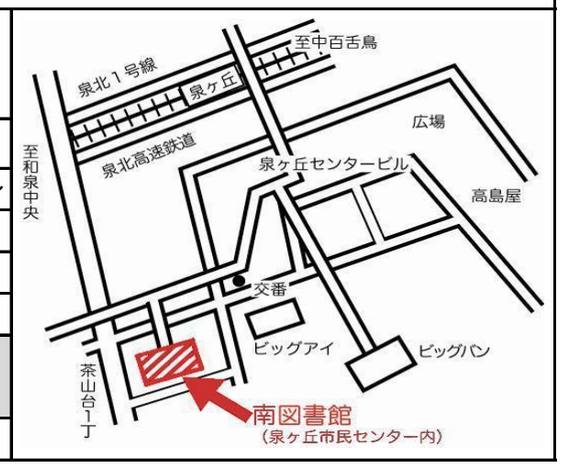
今回の勉強会は、特定非営利活動法人NPO 日本ライフプラン研究会の理事長として、マイホームを真剣に考えている皆様方に、住宅業界では絶対に言わない裏話、住宅ローン金融機関の選び方、本当に得するマイホームの購入及び建替え方法など、住宅業界・不動産業界・金融機関が一般消費者には絶対に言わない「家づくりの本音の話・お金の真実」の話をさせていただきます。

「失敗しないマイホームづくり」勉強会内容

マイホームの建て替えを考えてられる方	初めてマイホーム取得を考えてられる方
6月16日（日） AM10:00～12：00まで	6月16日（日） PM13：30～16：00まで
『賢く建て替えが出来る』勉強会 ★ お金を出さないで建替え出来る方法とは！ ・（本当にそんなことが出来るのですか） 実例を挙げ説明 ・ ★ 自分たちのお金を出さないで建替えが出来、 ・ となりに子供たちの新築が建てられる方法とは！ ・ ★ ご夫婦の充実した余生を過ごすための間取りとは！ ★ 子供たちと同居を考えて建替えるときの間取りとは！ ・ ★ 今の家を売却し、もっと便利な所に移る時の重要点！ ・（自宅の価格のつけ方、良心的な業者の選び方）	**『ライフプラン』勉強会 資金計画に対する考え方** ★ マイホーム取得時にライフプランが大きく変わる！ ★ 賃貸住宅とマイホームどちらに住むのが得なのか！ ★ 住宅ローン取得のための意識改革と体質改善！ ★ マイホームを持つことは私的年金づくりです！ ★ ライフプランシミュレーション・資金計画の重要性！ **＜マイホームづくりの裏ワザをご紹介＞** 住宅ローン支払総額 680万円得する方法！ 希望の土地を300万円安く買える方法！ 信用、信頼のできる業者（パートナー）選びのポイント！

今回は **堺市（南区）地域** 対象です。

1）会場	**堺市立南図書館** 堺市南区茶山台1丁7－1 （3階・集会室1）	
2）開催日時	平成 25 年 6 月 16 日（日）□	
	□ 第一部 AM10:00～ □ 第二部 PM13：30～	
	※開始15分前までに受付をお済ませ下さい。	
3）参加費用	**無料**	**出来るだけご夫婦でご参加ください。**
4）参加人数	各 先着30名様限定	
	定員になり次第、受付を終了させていただきます。 プロのベビーシッターによる無料保育あり（要事前予約）	
5）対象	堺市にお住まいの方（年齢は問いません）	



前回のセミナーでは、定員を超え満席になりお断りをさせていただく事になりました。
無料勉強会ということで、今回も多くの参加が予想されます。少しでもご興味のある方は、
今すぐに事前予約されることをお勧めします。
受講票（地図入り）を郵送いたします、定員になり次第この地区の受付を終了させていただきます。

【特典】参加者全員の方に、**「今日からはじめるファイナンシャルプランニング」**を差し上げます。

フリーダイヤル 0120-38-4356 FAX 072-223-0976

フリガナ		年齢	歳	ご参加人数	人
お名前					
ご住所	〒	お子様	男の子 人（ 歳） 女の子 人（ 歳）		
自宅（TEL） 個人（携帯）		メール アドレス			

□『賢く建て替えが出来る』勉強会に参加 ・ □『ライフプラン』勉強会に参加 ・ □両方共に参加

「失敗しないマイホームづくり」無料勉強会（風景）

インターネットでのお問い合わせは・・・ 日本ライフプラン研究会 検索

プロのベビーシッターによる保育風景

NPO 特定非営利活動法人
日本ライフプラン研究会
［事務局］堺市総合福祉会館２階市民活動センター内
［住 所］〒590--0078 大坂府堺市堺区南瓦町２－1